

新築建物の蓄熱式空調システムのコミッショニングガイドブック
第IV編 蓄熱式空調システムの当初性能検証過程と文書化
目次

第1章 性能検証過程と文書化

1.1 性能検証過程における文書

- 1.1.1 生産プロセスと文書化の意義
- 1.1.2 文書の更新と記録
- 1.1.3 性能検証過程と文書化一覧

1.2 文書化例題と作成方針

- 1.2.1 主要文書の種類・性格と相互関係
- 1.2.2 文書例題の作成方針と表現レベル
 - (1) 文書例題作成上の問題
 - (2) 文書例題の作成方針
 - (3) 表現レベルの設定方針
 - (4) 各文書の表現レベル

第2章 プロジェクトの運営と文書化

2.1 文書化の概要

2.2 文書例

- M-a. スケジュール管理表
- M-b. 情報連絡シート
- M-c. 情報連絡シートリスト
- M-d. 検討事項経過一覧表及び記載事例
- M-e. 作業時間管理シート
- M-f. 品質管理マトリックス(MQC)索引表

第3章 企画フェーズと文書化

3.1 企画段階

- 3.1.1 文書化の概要
- 3.1.2 文書例
 - Pr-a. 企画書
 - Pr-b. 性能検証業務提案要求書 詳細記載ガイドと記載例
 - Pr-c. 性能検証業務提案書
 - Pr-d. 性能検証計画書(企画フェーズ)

3.2 計画段階

- 3.2.1 文書化の概要
- 3.2.2 文書化例
 - Pl-a. 企画・設計要件書作りのためのワークショップ開催要領
 - Pr-b. 企画・設計要件書
 - Pr-c. 設計業務提案要求書
 - Pr-d. 設計業務提案書

第4章 設計フェーズと文書化

4.1 基本設計段階

4.1.1 文書化の概要

4.1.2 文書例

Dp-a. 性能検証計画書(設計フェーズ)

Dp-b. 基本計画書

Dp-c. 設計主旨文書(基本設計段階)

Dp-d. 設計根拠(基本設計段階)

Dp-e. 基本設計図

Dp-f. 基本設計図書

Dp-g. 設計ハンドブックの文書例

4.2 実施設計段階

4.2.1 文書化の概要

4.2.2 文書例

Dw-a. 設計主旨文書(実施設計段階)

Dw-b. 設計根拠(実施設計段階)

Dw-c. システム制御・操作説明書

Dw-d. 実施設計図

Dw-e. 性能検証仕様書

Dw-f. 実施設計図書

Dw-g. 性能検証経過報告書

Dw-h. 設計ハンドブックの文書例

第5章 施工フェーズと文書化

5.1 施工段階

5.1.1 文書化の概要

5.1.2 文書例

Cc-a. 性能検証計画書(施工フェーズ:施工段階)

Cc-b. 施工計画書

Cc-c. 施工要領書

Cc-d. 施工図チェックリスト

Cc-e. 検査・試験計画書

Cc-f. 試運転調整計画書

Cc-g. 事前機能性能チェックリスト

5.2 受渡し段階

5.2.1 文書化の概要

5.2.2 文書例

Ca-a. 機能性能試験計画書

Ca-b. システムマニュアル

Ca-c. 教育・訓練計画書

Ca-d. 竣工記録リスト(例)

Ca-e. 受渡し条件チェックリスト例

Ca-f. 性能検証報告書(施工フェーズ: 受渡し段階)

第6章 運転フェーズ

6.1 受渡し後段階

6.1.1 文書化の概要

6.1.2 文書化例

Oa-a. 季節機能性能試験結果報告・提案事項

Oa-b. 機能性能分析資料作成例

6.2 定常運転段階

6.2.1 文書化の概要

6.2.2 文書例

Oo-a. 建物維持管理計画検討事項一覧

Oo-b. 建物維持管理計画構成例