

三菱地所レジデンス株式会社 鹿島建設株式会社

『ザ・パークハウス 晴海 Towers』 (東京都中央区)



贈呈理由

大規模分譲マンションにおけるエコキュートの採用



ザ・パークハウス 晴海 Towers

三菱地所レジデンス株式会社は、環境に配慮した商品づくりを通して、社会に貢献する企業を目指してきた。ハード面以外でも、住宅の環境性能を一般ユーザーにわかりやすくお伝えするとともに、省エネにつながる暮らしの工夫の提言などを行っている。

「ザ・パークハウス 晴海 Towers」は、2棟・総戸数1,744戸の大規模プロジェクトで、中央区が策定した「中央区エコタウン構想」に基づき、晴海地区のエコタウン実現に向けた取り組みの一環として全戸でエコキュートを採用している。

同物件では、その省エネルギー性や耐震性などが評価され、東京都内の免震マンションとして初めて「長期優良住宅の普及の促進に関する法律」に基づく長期優良住宅の認定を取得している。今後もマンション事業に関する環境技術の開発により、暮らし方の提言を通じたCO₂排出量削減に努め、住み・働き・憩う方々に満足いただける、地球環境にも配慮した魅力あふれるまちづくりと真に価値ある社会の実現に貢献する。

ザ・パークハウス 晴海 Towers

所在地: 東京都中央区晴海2-3-30 他
 建築設計: 株式会社三菱地所設計
 建築施工: 鹿島建設(株)
 延床面積: 200,637㎡
 竣工: 2013年(クロノレジデンス)
 2016年予定(ティアロレジデンス)

■蓄熱設備概要

エコキュート 3700×1,698台・4600×53台(三菱電機)