

## 大和ハウス工業 株式会社 名古屋支社

## 『常滑飛香台ヴィオの丘 他』 (愛知県常滑市)



## 贈呈理由

## 戸建住宅・賃貸物件における熱源オール電化およびエコキュートの採用



大和ハウス工業は、人・街・暮らしをつなぐ「Housing(ハウジング)」、「Business(ビジネス)」、「Life(ライフ)」の3つの領域で事業を展開している。私たちは、グループの総合力とパートナーシップを最大限に発揮する「エンドレス・マネジメント・システム」をつくり、住まいや店舗の建築、建物の維持・運営・管理、リフォーム・建物の再生、不動産の再活用や、生活を便利に愉しむための商品・サービスの提供などを通じて、皆さまとの生涯にわたるおつきあいを大切にしてい

る。戸建住宅事業では、50年間に蓄積した確かな設計・施工力をもとに、多様化する価値観や暮らし方に応じて、お客さま一人ひとりが毎日を快適に、楽しく住まうことができる空間の実現を目指している。「xevo(ジーヴォ)」では、「外張り断熱通気外壁」など、独自の技術をさらに進化させて、住宅の耐久性や省エネ性能を向上させ、地球にやさしい住まいを提供。集合住宅事業では、入居者や、住まいの趣向・こだわりを考え、多彩に揃ったダイワハウスの快適賃貸住宅「D-room(ディールーム)」。2階建から賃貸マンション「ロイヤルパークス」、家具家電付賃貸マンション「D-room Stay(ディールームステイ)」、複数棟の美しいまち並み「フレンドリースクエア」まで、ハウスメーカーによる住み心地へのノウハウが活かされている。D-roomはダイワハウスの「ディールームクオリ

ティ」を基準に高品質の賃貸住宅を追求。まち並みを意識したデザイン、入居者視点の空間設計、資産価値を守る高耐久性の建築、安心・快適に暮らせる基本性能と住宅設備を重視し、まちの資産作りにも配慮。さらに、「環境中長期ビジョン2020」を策定し、住宅や建築物のライフサイクルコストにおける「環境負荷ゼロ」を目指している。戸建住宅では標準仕様で政府の長期優良住宅認定基準を満たす鉄骨プレハブ住宅「xevo(ジーヴォ)」シリーズを販売しており、省エネ・創エネ・蓄エネ性能を最大限に高めた「スマ・エコオリジナルII」など、高付加価値商品の拡充を図っている。また、太陽光発電システム、エコキュートなどの省エネ設備を搭載した、ネット・ゼロ・エネルギーハウスの開発など、地域に調和した持続可能なまちづくりを推進している。