

東急不動産 株式会社 ブランズ池田栄町



贈呈理由

駅前至便な立地とエコキュートの利便性、経済性、環境性が融合した安心で快適な住まい



ブランズ池田栄町

東急不動産のマンション「BRANZ (ブランズ)」は、感性を花開くデザイン、革新を志す品質、個性と共生を輝かせるサポート、比類なき住まいへの挑戦、そして究極への証をコンセプトに時代の変化に合わせた住まいを創り上げている。

東急不動産ならではの強い拘りが込められた「ブランズ池田栄町」は阪急宝塚線「池田」駅へ徒歩2分、全邸すべて

南向きのレジデンス。住まい選びでは、利便性か環境性かという悩ましい問題がつきものだが、そのどちらも犠牲にすることなく、快適な生活を目指した住まい創りを追求している。スーパーや専門店など数々の日常施設が整った駅前ターミナルゾーンに近接して、市役所などの公共施設、病院、幼稚園や小学校などの教育施設が点在する抜群のロケーションであり、まさに池田の魅力が満喫

できる至便環境といえる。

省エネルギー等級最高の評価

全戸に導入した省エネ給湯機エコキュートは、お客さまの過去2週間の使用データをもとに、必要なお湯を自動で沸き上げる学習機能を有しており、貯湯タンクユニットはコンパクトタイプでメーターボックス内に納めることで美観にも配慮している。また貯湯タンクユニット内の水(お湯)は、非常用の生活用水として災害時に利用できることをお客さまに訴求する等、安心感の醸成にも一役買っている。ほかにも長時間お湯が冷めにくい保温浴槽や節水トイレを採用し、省エネルギー対策等級で最高等級「4」を取得することで省エネルギーや環境性に配慮し、掃除や手入れのしやすさ、そして利便性を求めてIHクッキングヒーターを導入することで経済的なオール電化を採用している。

東急不動産が培ってきた集合住宅の経験と知恵の集結が、BRANZ(ブランズ)であり住まいとして、資産として、いつの時代も頂点で在り続けるために、価値のあるデザインと、安全・永住・快適のための厳しい「独自の品質基準」で、これからも妥協なき住まいづくりを追求していく。

ブランズ池田栄町

所在地:大阪府池田市栄町585-2
建築設計:(株)現代総合設計
建築施工:(株)昭和工務店
延床面積:4,842.5㎡
竣工:2017年2月予定(新設)

■蓄熱設備概要
エコキュート 177ℓ×60台(三菱電機)