

社会福祉法人 緑陽会 **介護老人保健施設みどりの苑**

贈呈理由

**ヒートポンプ蓄熱空調・床暖房・給湯システムの導入により、省エネルギー・省コストを実現**

医療・福祉施設



エコ・アイスmini



ヒートポンプ給湯



介護老人保健施設みどりの苑



業務用エコキュート室外機



業務用エコキュート貯湯槽



ビル用マルチエアコン、エコ・アイスmini室外機

**入所者のニーズに応じたサービスを提供**

社会福祉法人 緑陽会が運営する「介護老人保健施設みどりの苑」は、苫小牧市のシンボルである樽前山麓を源とする苫小牧川のほど近く、市街地ながら野生の白鳥も姿を現す自然豊かな松風地区に2018年3月、移転新築した。

開設46年目を迎える同法人は介護相談、居宅介護、通所介護、短期入所生活介護、入所介護、そして医療機関連携といった6つの事業を通じ、高齢者の生活を総合的にサポートしている。

新たな施設ではプライバシーに配慮した個室を充実させたことで入所者のニーズに応じたきめ細かなケアを提供できるようになった他、生活スペースや共用部を南側に集約したことでさらに暖かく明るい環境を実現した。

また、地域交流スペースや喫茶・談話コーナー、テラスなど多様な空間を併設したことで、普段の生活や趣味だけでなく、家族や地域の人々と交流

しやすくなり、在宅や地域に復帰する意欲を促している。

**簡単な操作で快適空間を実現する電化システムを採用**

定員80名の介護老人保健施設には、10名までの通所リハビリテーションが併設されており、同じ建物の中にさまざまな生活やサービスの時間帯があることから、運転管理が容易で経済性や安全性、メンテナンス性に優れたヒートポンプ主体の電化システムが採用された。

空調は季節に応じた快適な空間を簡単な操作で実現できるよう、個別方式の寒冷地向けヒートポンプエアコン(ビル用マルチ+エコ・アイスmini)を導入し、厳しい寒さだけでなく太平洋沿岸特有の初夏の湿度にも対応できるようにした。

また、入所者の個浴や特別浴、通所者のスロープ浴など、大小さまざまな浴室および、厨房や理美容室を含む大容量の給湯については、業務用エコキュートを導入。夜間電力をベースに

貯湯(蓄熱)し、日中の給湯に使用している。

このほか、共用部のフロアには、小型の温水ヒートポンプを熱源機とした温水床暖房を敷設。空調と併用運転している。

「みどりの苑」という施設名には、樹木の彩りが人々の生活に潤いと生きがいを与えられるように、施設の利用者に対してもそのような存在でありたいという法人の願いが込められている。ヒートポンプのシステムはこうした施設の思いに寄り添うように、今日も環境に優しい運転を続けている。

**介護老人保健施設 みどりの苑**

所在地:北海道苫小牧市松風町2番15号  
建築設計:小暮建築設計  
建築施工:㈱熊谷組 北海道支店  
設備施工:㈱大気社 札幌支店  
延床面積:4,950㎡  
竣工:2018年3月新設

**■ 設備概要**

エコ・アイスmini 5HP相当×1台  
ビル用マルチエアコン 28kW×21台、22.4kW×2台  
パッケージエアコン 8kW×1台【日立アプライアンス】  
温水ヒートポンプ 14kW×18台【三菱電機】  
業務用エコキュート 30kW×3台【三菱重工業】  
貯湯槽 10㎡×2台