

株式会社新昭和 千葉県君津市

〔贈呈理由〕エコキュートや太陽光発電を組み合わせることで省エネ・省CO₂に大きく貢献



ウィザースレジデンス千葉県庁前

株式会社新昭和は、創業以来「すべてはお客様のために」をテーマに、戸建住宅・分譲マンション・リフォーム・不動産などの各事業において、お客さまの満足を第一に、限りある資源へ配慮した地球環境と共生する住まい・まちづくりを展開している。近年は、エネルギー資源問題対策として太陽光発電事業にも注力しており、CO₂排出と光熱費ゼロを実現するオール電化による超高断熱・高気密工法に加え、長期優良住宅など多様化するライフスタイルや将来を見すえた先進の性能に対応した住

宅を提供し続けている。

**住まいのキーワードは
快適、やすらぎ、安心、安全**

千葉県千葉市に建築されたオール電化マンション「ウィザースレジデンス千葉県庁前」(総戸数56戸)は、エコキュートとともに共用部に太陽光発電を採用。災害に強い電気ですぐにエネルギーすべてをまかなうとともに、地震の揺れを吸収する免震構法も導入し、「安心と快適を未来へ繋ぐこだわり」を凝縮したマンションを実現している。



ウィズ・ソレイユ

また、大規模オール電化分譲住宅「ステーションアリーナちはら台稀席の街」(総戸数136戸)は、エコキュート、ヒートポンプ温水床暖房、太陽光発電、HEMSを採用し、利便性と機能性、省エネを実現するオール電化スマートハウス仕様となっている。また、各戸に防犯システムを標準で導入する他、街区内4カ所に防犯カメラを設置し、さらにコミュニティセンターを設置しまち全体で住民同志のコミュニティづくりをサポートする仕組みを導入するなど、快適、やすらぎ、安心、安全を叶えるまちづくりを実現している。

**戸建注文住宅では、
CO₂排出量、光熱費ともにゼロ**

戸建注文住宅においても、エコキュートの導入とともに、超高断熱・高気密と太陽光発電を標準採用したCO₂排出と光熱費ゼロを実現した「ウィズ・ソレイユ」も展開している。

今後も「地域に密着」した高機能住宅に住まう方の明日を考え、お客さまの満足する住まい・まちづくりにより、地域へのさらなる貢献が期待される。

ウィザースレジデンス千葉県庁前

所在地: 千葉市中央区4-14-2
建築設計: 千都建設設計事務所
建築施工: 真柄建設(株) 東京事業部
延床面積: 4,486.92㎡
竣工: 2016年2月(新設)

■蓄熱設備概要
エコキュート 370ℓ×56台〔三菱電機〕