

サンヨーホームズ株式会社 中部マンション支店 名古屋市千種区

[贈呈理由] 中部初のオール電化高圧一括受電マンションへのデマンド抑制機能付エコキュートの導入



サンメゾン共和ヒルズアベニュー

サンヨーホームズ株式会社は、戸建住宅事業・賃貸福祉事業・マンション事業・リフォーム事業の4つの基本事業を通して、『ECO & SAFETY』をコンセプトに掲げ、他社に先駆けた一步先を行く取り組みを実施しており、中部マンション支店においては、環境性・経済性に優れた安全・安心なマンションの提供を行っている。

環境面(ECO)では、光熱費とCO₂ゼロを目指し、安心・安全面(SAFETY)では、防犯優良マンション認定基準を満たした高度なセキュリティシステムを導入している。

さらに、24時間365日生活支援する暮らしサービス「e-暮らしサポート」で、水まわりのトラブル対応から育児・子育て・健康・介護などの電話相談、住まいのメンテナンスまで、窓口1つで対応するコンシェルジュサービスを、すべてのマンション購入者へ提供している。

『ECO & SAFETY』な住まいを追求

地球温暖化や少子高齢化がすすむ中、省エネなど新たな価値を実現する「住まいのスマート化」への対応を積極的にすすめた結果、愛知県大府市で建設をすすめる新築分譲マンション『サンメゾン共和ヒルズアベニュー』へ、環境性と経済性を両立するスマートマンションとして中部地方初の取り組みとなる、『オール電化高圧一括受電サービス』+『マンションエネルギーマネジメントシステム』を、総戸数129戸のスケールメリットと、最大電力抑制機能付のエコキュートの採用により実現し、注目を集めている。

今後も、本取り組みをはじめとするスマートマンションを『ECO & SAFETY』なマンション提案の核として、積極的に導入していく方針である。

「認定低炭素住宅」を取得したオール電化マンションを供給

2014年度は本物件以外にも、「認定低炭素住宅」を取得したオール電化マンション「サンメゾン藤が丘ノースエルド」(名古屋市名東区、総戸数17戸、15年1月竣工)、「サンメゾン藤が丘イーストエルド」(長久手市、総戸数28戸、15年2月竣工)と、2棟のマンションを供給した。

今後も、エコキュートを搭載したマンションを次々とリリースする計画があり、環境負荷低減への一層の取り組みが期待できる。

サンメゾン共和ヒルズアベニュー

所在地: 愛知県大府市共和町4-293-1、296、297、298、299
 建築設計: 柴山コンサルタント(株)
 建築施工: (株) 麦島建設
 延床面積: 11,976.87㎡
 竣工: 2016年(新設)

■蓄熱設備概要
 エコキュート 370ℓ×129台 [パナソニック]