

株式会社 アクティブ 広島市中区

[贈呈理由] エコキュートを採用した次世代省エネマンションの普及拡大



コンツェルトパーク中筋駅前式番館

株式会社アクティブは、1997年に不動産仲介業を目的に設立。企業理念に「都市環境との共存」を掲げ、分譲マンションや戸建て住宅の供給をはじめ、不動産仲介など総合的な不動産事業を展開している。

環境性能、省エネ性能にこだわった地域密着型マンションを供給

同社が手掛ける分譲マンション「コンツェルトパーク」マンションシリーズは、地

場企業の強みを活かし、地域ごとの住宅志向やまちづくりの状況を地元生活者の視点で捉え、お客さまのニーズの中でも、特に環境性能や省エネ性能にこだわった地域密着型マンションである。「コンツェルトパーク」マンションシリーズは、これまでに計30棟、1,165戸の供給が行われている。2008年に竣工した「コンツェルトパーク庚午」では、環境との共生と、優れた経済

性の実現を両立させるため、高効率ヒートポンプ給湯機エコキュートを初採用。以後の物件でも、IHクッキングヒーター+エコキュートのオール電化システムを積極的に採用し、お客さまの光熱費負担を軽減するとともに、低炭素社会の実現に貢献している。

16年に竣工予定の「コンツェルトパーク中筋駅前式番館」は、高効率ヒートポンプ給湯機エコキュートの採用に加え、通常の複層ガラスよりも断熱性に優れるLow-E複層ガラスを全室に採用。省エネルギー対策等級で最高等級となる「4」を取得し、冷暖房負荷を低減している。その他にも、LED照明や節湯水栓、節水型トイレなど環境に配慮した住宅設備を採用し、さらなる省エネ性能の向上に取り組んでいる。また、構造においては、壁厚や床厚などの構造上の配慮もなされている。

低炭素社会の実現に向け、さらなる環境負荷低減に注力

同社は今後も、「コンツェルトパーク」マンションシリーズの供給を通じ、「豊かで潤いのある都市環境の創造」を実現するために、お客さま一人ひとりのニーズへのきめ細かな対応と、低炭素社会の実現に向けたさらなる環境負荷の低減により、同社ならではのこだわりの住まいづくりを提供していく方針である。

主な蓄熱システム導入実績

- コンツェルトパーク庚午
2008年 エコキュート 370ℓ×32台【三菱電機】
- コンツェルトパーク中筋駅前
2011年 エコキュート 370ℓ×17台【パナソニック】
- コンツェルトパーク宇品ハーバーランド
2012年 エコキュート 370ℓ×41台【パナソニック】
- コンツェルトパーク段原式番館
2013年 エコキュート 370ℓ×38台【パナソニック】
- コンツェルトパーク段原参番館
2013年 エコキュート 370ℓ×22台【パナソニック】
- コンツェルトパーク皆実
2014年 エコキュート 370ℓ×70台【パナソニック】
- コンツェルトパーク段原リバーコート
2014年 エコキュート 370ℓ×19台【パナソニック】
- コンツェルトパーク中筋駅前式番館
2016年予定 エコキュート 370ℓ×24台【パナソニック】