

株式会社 **大京** ●大阪府吹田市

積極的に省エネルギーに取り組む関西最大級の環境創造型マンション

【贈呈理由】1,489戸の大規模マンションプロジェクト「ミリカ・ヒルズ」にエコキュートを全戸導入。大幅な省エネルギー・省CO₂を実現



ミリカ・ヒルズ

甲子園球場の約10倍という広大な敷地を誇るMBS(毎日放送)千里丘センター跡地に、自然との共存を目指した関西最大級の街づくりプロジェクト「ミリカの丘構想」が産声を上げた。吹田市では住宅として初めて環境アセスメントを実施し、マンション事業で全国初の「SEGES(シージェス=環境貢献緑地評価システム)認定(緑の認定)を取得。「世界人を育てよう」をコンセプトに、英語

や自然にふれて、世界に通用する人を育てるという独自の視点と大きな発想を持った新しい街の第1章、「ミリカ・ヒルズ」がいよいよ誕生する。

環境創造型マンション「ミリカ・ヒルズ」は、総戸数633戸、地上15階建のビッグプロジェクトで、株式会社大京、東京建物株式会社、関電不動産株式会社、株式会社長谷工コーポレーション、新日鉄興和不動産株式会社による共同事業として

英知が結集されている。

エコキュートを全戸に導入するとともに、太陽光発電やLED照明を導入するなど、マンション全体で積極的に省エネルギーに取り組んでいる。また、「キンダーキッズインターナショナルスクール・ミリカ」や「ミリカアフタースクール(学童保育)」を開校して英語を楽しく学べる環境を提供したり、家族や子どもたちなど住民同士が交流できるスポーツ施設や菜園を整備するなど、さまざまな工夫が凝らされた共用施設が目白押しとなっている。

ミリカ・ヒルズ

所在地:大阪府吹田市千里丘北296-3
 建築設計:株式会社長谷工コーポレーション
 建築施工:株式会社長谷工コーポレーション
 建築延面積:67,170㎡(容積対象外面積11,709㎡含む)
 竣工:2013年(3月予定、新設)

●蓄熱設備概要

エコキュート 300ℓ×633台(パナソニック)