

株式会社 メッセージ ●京都市右京区

火を使わない蓄熱・電化システムは、入居者も運営側も安心

【贈呈理由】 共用部分の給湯設備にエコキュート、居室部分にも蓄熱システムを標準採用し、省エネルギー・省CO₂を目指した福祉施設を展開



アミーユレジデンス太秦天神川

株式会社メッセージは、高齢者対人サービスの分野において、不幸にして病んだ人たちが自分の意思に反して障害を持った人たちに対し、できるだけの援助を行う使命があることを理念として、全国で213施設(2012年7月現在)の運営にあたっている。

2011年4月開設の介護付有料老人ホーム・アミーユレジデンス太秦天神川は、「質

の高い介護・生活支援を低価格で提供」が特徴の施設である。

全室個室の給湯には蓄熱システムを標準採用、空調には、誰もが簡単に操作ができ、部屋ごとに効

率的な運転ができるよう個別分散型空調システムを導入している。楽しみのひとつである食事には、電化厨房システムが快適な厨房環境とともに活躍。排熱や水蒸気の発生も少なく、空調負荷の低減にも寄与している。給湯設備にも環境にやさしく経済的なエコキュートを導入。面倒な運転管理やメンテナンスが不要で、スタッフにも大変喜ばれている。

火を使わない空調・給湯・厨房の設備は、入居者にとって安全・快適であるとともに、経営側やスタッフにとっても安心である。エネルギーコストの削減だけでなく、その他の管理費用などの削減と効率的な施設運営にもつながっており、今後の新規建設計画においても省エネルギーで快適な施設づくりを目指している。

アミーユレジデンス太秦天神川

所在地:京都府京都市右京区太秦木ノ下町16-9
 建築設計:積水ハウス(株)
 建築施工:積水ハウス(株)
 蓄熱設備設計:積水ハウス(株)
 蓄熱設備施工:積水ハウス(株)
 延床面積:1,994㎡
 竣工:2011年(新設)

●蓄熱設備概要

エコキュート 460ℓ×4台(東芝キャリア)
 電気温水器 200ℓ×40台・150ℓ×5台(以上、タカラスタンダード)