



大阪上本町に環境配慮型超高層オール電化タワーライフ実現



ザ・上本町タワー

近鉄不動産株式会社は、「ローレルコート」などのローレルブランドを中心に、2007年から2年連続近畿圏マンション供給戸数1位を達成するなど、近畿圏、名古屋圏、首都圏で着実に供給を続けてきた。同社のローレルブランドは、安心が支える「しあわせ品質」をテーマとしており、環境への配慮にも積極的に取り組んでいる。

「ザ・上本町タワー」は、同社と関電不動産、総合地所、大和システムが総力を結集、歴史・文化を育んだ大阪上町台地に建つ、エコキュートを採用した省CO₂環境配慮型タワーマンションである。

総戸数263戸・地上37階、先進のハイブリッド免震構造を採用し、05年の大阪府民活プロジェ

クトコンペで最優秀賞にも選ばれた。「安心・安全」をコンセプトに、タワーマンションを中心とする、居住・商業・医療・健康づくり施設を備えた新街区をつくりあげている。また、敷地の約69%に水と緑に囲まれたオープンスペースを確保、近隣を含めたコミュニティスペースも実現させている。

ザ・上本町タワー

- ・所在地：大阪市天王寺区筆ヶ崎町62-3
- ・建築設計：(株)竹中工務店大阪一級建築士事務所
- ・建築施工：竹中工務店・大林組建設共同企業体
- ・蓄熱設備設計：(株)竹中工務店大阪一級建築士事務所
- ・蓄熱設備施工：竹中工務店・大林組建設共同企業体
- ・延床面積：34,026㎡ ・竣工：2009年

■蓄熱設備概要

エコキュート 300ℓ×34台、370ℓ×233台
〔パナソニック〕