

ジェイアール西日本不動産開発 株式会社

兵庫県尼崎市



エコ・アイス

「ゆとり」と「くつろぎ」空間にクリーンで快適な環境をプラス



JR 尼崎駅北 NK ビル

西日本旅客鉄道株式会社のグループ会社であるジェイアール西日本不動産開発株式会社は、「線区価値の向上」を図るべく駅周辺および高架下などにおいて多様な商業施設の開発を行っている。また都市生活の付加価値を高めるため住宅・都市開発事業においても積極的に推進し地域・社会の発展に貢献している。

JR尼崎駅の北側に建設されたJR尼崎駅

北NKビルは、空調にエコ・アイスを採用する環境配慮型オフィスビルとして2009年7月にオープンした。

エネルギーの有効利用に取り組む同社は、エコ・アイスのほかに高効率空調機を採用。給湯には電気給湯機を採用するなど、すべての熱源を電気でまかなうオール電化システムのオフィスビルとして、環境負荷低減を図っている。

また、高効率空調システムに加えて、自然換気システム、壁面緑化の推進、断熱ガラスの採用など、最新の省エネルギーシステムも導入。テナント入居者への高いレベルの安心・安全の提供と同時に省エネルギーとCO₂排出量の削減を実現している。



JR 尼崎駅北NKビル

- ・所在地：兵庫県尼崎市潮江1-2-12
- ・建築設計・施工：(株)竹中工務店
- ・蓄熱設備設計・施工：(株)竹中工務店
- ・延床面積：13,600㎡ ・竣工：2009年

■蓄熱設備概要

エコ・アイス（ビル用マルチ）：10馬力相当×17台、12馬力相当×1台、16馬力相当×2台 計214馬力相当