

## 株式会社フリースト



ヒートポンプ給湯



ラインヴァント東雲

理想の住まいを提供する  
“笑顔創造企業”

株式会社フリーストは、2002年の設立以来“笑顔創造企業”を掲げ、お客さまのお付き合いを大切に不動産に関連するビジネスを展開している。

同社は、分譲マンションの販売代理事業や買い取り再販事業などで培った豊富な経験やノウハウを活かして事業を展開。同社が手掛ける分譲マンション「ラインヴァントシリーズ」は、1棟目となる2014年竣工の「ラインヴァント三滝公園」以降、4棟連続でヒートポンプ技術により空気中の熱を利用してお湯を沸かす「エコキュート」を採用している。

そして、本稿で紹介する2022年3月竣工の「ラインヴァント東雲(28戸)」を皮切りに、2023年3月竣工予定の

「ラインヴァント海田南堀川(48戸)」、2023年6月竣工予定の「ラインヴァント南観音(24戸)」と3棟連続でエコキュートを設置したオール電化を採用。「ラインヴァント東雲」には、エコキュートなどの高効率機器に加えて、EV充電コンセントを4区分分設置するなど、今後のEV普及を見すえた設備も積極的に取り入れている。

住みやすさを追求した  
設備へのこだわり

省エネルギーで経済的、環境にもやさしいエコキュート。そして、火を使わないことなどからクリーンで安全性が高く、便利な機能が搭載されているIHクッキングヒーター。これらの設備はお客さまのニーズにマッチしていることはもちろん、これからの脱炭素社会に貢献する重要な設備と考えている。

さらに、エコキュートは貯湯式給湯機のため、非常災害時に生活用水(例えば370ℓのエコキュートの場合、4人家族で3日分程度の生活用水を確保。1人あたり30ℓ×4人×3日=360ℓ)としても使えるのでとても安心である。

同社は今後も、お客さまを笑顔にする“笑顔創造企業”として、また、地元広島に根ざしたディベロッパーとして脱炭素社会にも貢献できるよう、お客さまとともに「ゆっくり、まっすぐ、確かに」歩んでいきたいと考えている。

## ラインヴァント東雲

所在地：広島県広島市南区東雲1丁目1495、1496、1498  
建築設計：安達建築設計室  
建築施工：下岸建設㈱  
延床面積：2,565.26㎡  
竣工：2022年新設

## ■ 設備概要

## ラインヴァント東雲

エコキュート 370L×28台 [三菱電機]

## ラインヴァント海田南堀川

エコキュート 370L×48台 [三菱電機] ※2023年竣工予定

## ラインヴァント南観音

370L×24台 [三菱電機] ※2023年竣工予定