



兵庫県  
尼崎市

# 株式会社マルアイ マルアイ尼崎小中島店



マルアイ尼崎小中島店

## 地域の食のインフラとして 次の50年に向けて進化する

株式会社マルアイは、兵庫県の神戸から姫路を中心に「地域重点都市型総合食品スーパー」を展開している。現在では阪神エリアへの出店も含め計67店舗を運営しており「人と食のかかわりの中で、喜びを提供しつづける」という経営理念の下、2020年に創業50周年を迎えた。

「マルごとアイを」をもってスーパーマーケットを運営し、次の50年に向けて「地域の食のインフラ」として商品・店舗・従業員すべてにおいてさらなる進化を目指している。

## 蓄熱システム+オール電化と 見える化でエネルギーコスト削減

同社が「蓄熱システム+オール電化」へと大きく踏み出したのは2003年のこと。その年の6月にリニューアルオー

プンした「マルアイ木村店」で、エコ・アイス、氷蓄熱式ショーケース、エコキュート、電化厨房システムを初めて導入した。

その後、コスト削減と環境の両面で導入効果の検証を重ね、全店舗での導入を決定。新店舗における設計標準化と既存店舗の設備改修を進め、わずか数年で全店舗への導入を達成した。

同時に、運用面での省エネルギー効果を最大限に引き出すため、冷凍冷蔵ショーケースから空調、照明などあらゆる回路に計測器を付けて電力を「見える化」する「エネルギー管理システム」を導入。さらには、本社から遠隔操作が可能な「自動制御システム」を導入し、全店舗の空調や照明などを自動制御することで徹底したエネルギーコストの削減に取り組んだ結果、削減効果は約2割に達している。

このような中、阪神エリア2店目となる蓄熱システム+オール電化を標準設計



エコ・アイス(個別分散)

とした「マルアイ尼崎小中島店」を出店(2021年4月オープン)。兵庫県は条例で1,000㎡以上の建築物には緑化が義務付けられていることもあり、環境配慮型の店舗づくりの一環として屋根全面に屋上緑化システムを導入している。

今後は、太陽光発電設備導入店舗の拡大や将来的には再生可能エネルギーでつくられる電力の活用なども考えており、2050年のゼロカーボン化実現を目指していく。



屋上緑化



蓄熱式ショーケース



エコキュート



氷蓄熱



個別分散



ヒートポンプ給湯



ショーケース

### マルアイ尼崎小中島店

所在地: 兵庫県尼崎市小中島1-24-27  
 建築設計: (株)吉井建築事務所  
 建築施工: 前川建設株式会社  
 延床面積: 1,487㎡  
 竣工: 2021年新設

■ 設備概要  
 エコ・アイス(個別分散) 16馬力相当×1台  
 [ダイキン工業] 蓄熱槽 1.22㎡  
 蓄熱式ショーケース 13kW×2台  
 [Panasonic(明和サービス:エコノロボ21)]  
 蓄熱槽 3.18㎡  
 エコキュート 460L×1台 [ダイキン工業]